



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48397

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещения в жилом доме, м.Баррикадная.

Предлагается в аренду помещение под банк.
Помещение общей площадью 374 кв.м
Возможно деление на 183.5 кв.м - 1-й этаж и 190.5
кв.м - 2 й этаж.
Первая линия домов, отдельный вход.
Хорошее состояние. Телефония, Интернет,
кондиционирование.
Система контроля доступа и видеонаблюдение.
Парковка для арендатора.
Ставка: 20000 руб. кв.м. в год, УСНО.
Без комиссии.



Площадь: 374, 190, 183 м2

Цена: 20'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48397

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Баррикадная
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	374
Этажей в здании	12
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	3



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48397

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48397

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48397

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

