



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48313

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в жилом доме с отдельным входом, м. Кутузовская.

Предлагается офис. Сталинский жилой дом на пересечении Кутузовского пр-та и ТТК. Отдельный вход, 2й этаж, 110м². 5 кабинетов, санузел с душевой кабиной, мини-кухня. Помещение в отличном состоянии, кондиционирование, пластиковые окна, рольставни.
Арендная ставка 180000 руб/мес., включены эксплуатационные расходы, УСН.
Без комиссии.



Площадь: 110 м²

Цена: 18'563 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48313

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Дорогомилово
Метро	Кутузовская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	110
Этажей в здании	11.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48313

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48313

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

