4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48015

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда банковского помещения, м.Октябрьская.

Предлагается банковское помещение с отдельным входом первой линии домов.
ОГромный пешеходный и автомобильный трафик.
Высота потолока 3м.
Витринные окна.
Система центральной приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования.
Установленная электрическая мощность: 40 кВт.
Арендная ставка: 2 млн. рублей(УСНО), возможен торг.
Коммунальные платежи: Оплачиваются арендатором по факту
Арендные каникулы: По договоренности.
Без комиссии.

Площадь: 180 м2

Цена: 122'756 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48015

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Октябрьская
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	7.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48015

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48015

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии