



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47907

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес центр класса В+, м.Курская.

Предлагается новый бизнес центр класса В+.
Арендапригодная площадь здания 2760 кв.м.
Подземная парковка: 10 м/м по 10000 руб.в месяц.
Наземная парковка: 6 м/м(бесплатно).
Возможно деление от 400 кв.м.
Ставка при аренде всего здания: 21000 руб.за
кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.
Ставка при аренде раздельно: 26000 руб.за кв.м.в
год(все вкл.), ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 2760, 2300, 1840, 1380, 920,
630, 400 м²
Цена: 21'000 руб., 26'000 руб. за
м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47907

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	4000
Этажей в здании	5
Этаж	1, 2, 3, 4, 5
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	10 / 6

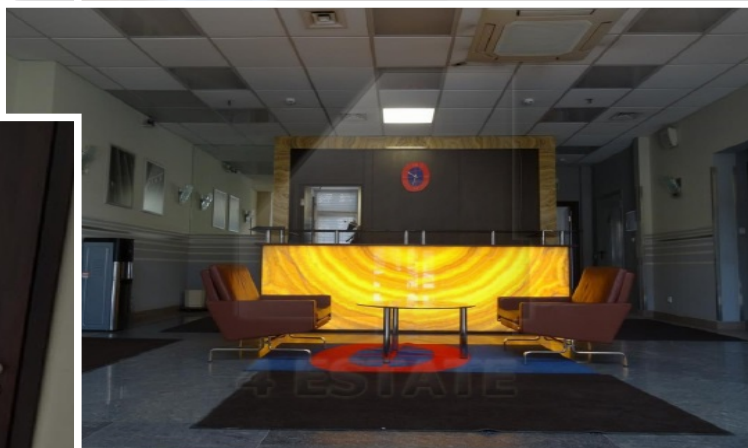


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47907

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47907

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

