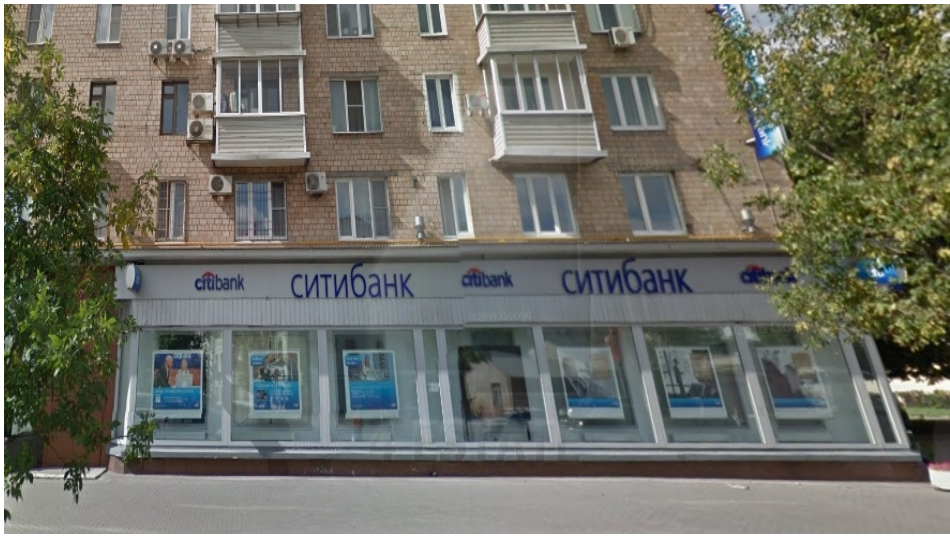
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47796

Банковское помещение в аренду, м.Тульская.

Предлагается двухуровневое банковское помещение на первой линии домов.
Площадь помещения – 313,4 кв.м.:
1 этаж 227,3 кв.м.(высота потолков 2,7 м.)
Подвал S=86,1 кв.м.(высота потолков 2,05 м.)
Электрическая мощность – 150 кВт.
Большой автомобильный и пешеходный трафик.
Назначение: банковская деятельность, свободное назначение.
Отделка: за выездом арендатора, готово к въезду.
Срок аренды: краткосрочный/долгосрочный.
Ставка: 19200 руб.за кв.м.в год, ТОРГ.
Коммунальные платежи: оплата по приборам учета.
Без комиссии.



Площадь: 313 м2

Цена: 17'965 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47796

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Тульская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

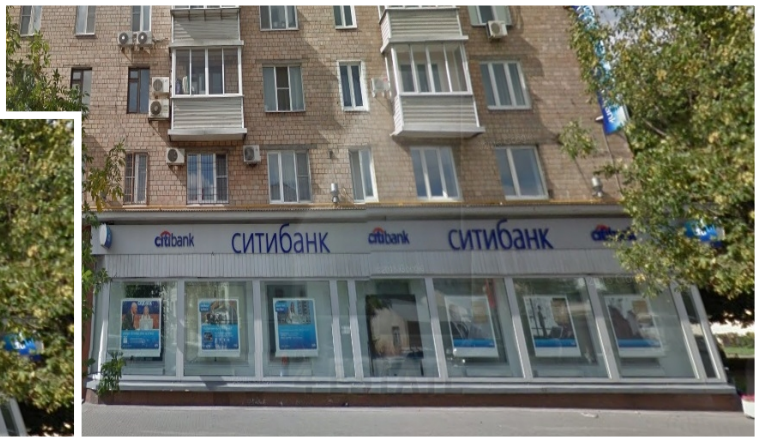
Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	8.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

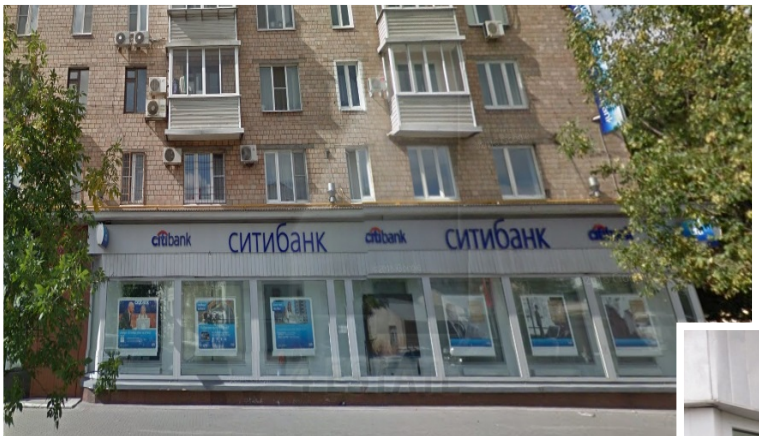
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

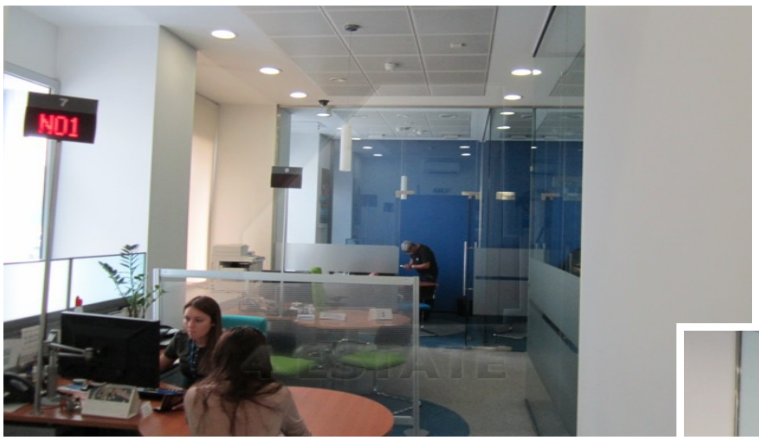
ID: 47796

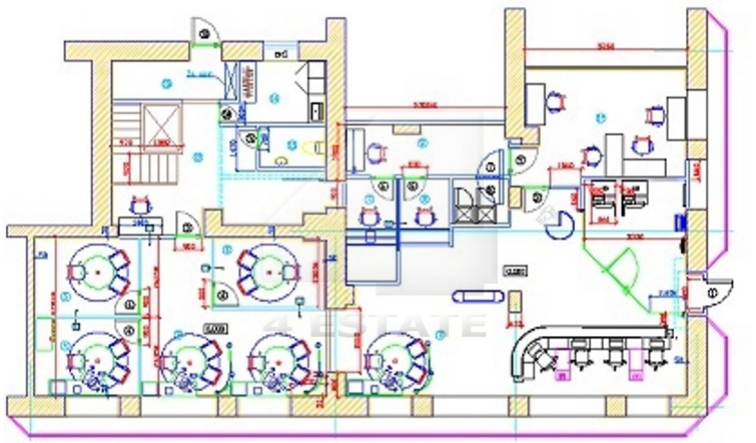
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



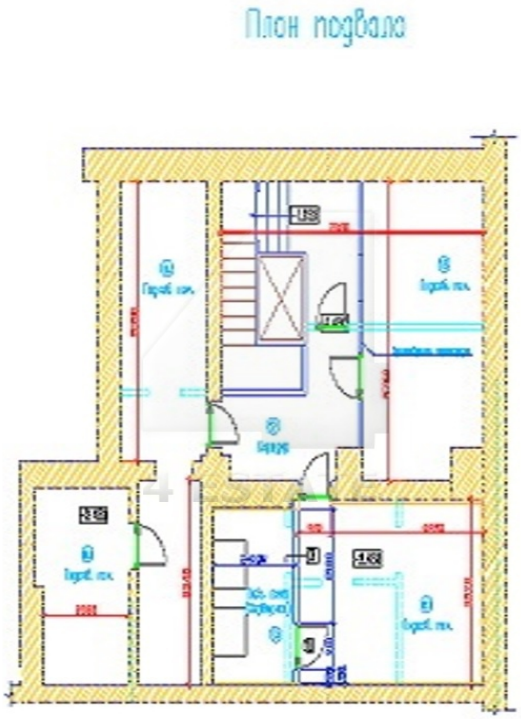






4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47796

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии