4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47647

Помещения свободного назначения, м.Университет.

Предлагаются помещения находящиеся на первой линии домов по Ленинскому проспекту.
Ранее располагался магазин.
Высота потолка 3,8 м.
Электрическая мощность 47 кВт.
1 этаж 140 кв.м., два отдельных входа с первой линии домов, ставка 650000 руб.в месяц.
Возможно деление:
1 этаж 50 кв.м., отдельный вход, ставка 300000 руб.в месяц.
1 этаж 90 кв.м., отдельный вход, ставка 400000 руб.в месяц.
Без комиссии.

Площадь: 140, 90, 50 м2

Цена: 42'516 руб., 44'312 руб., 57'486 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47647

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Ломоносовский
Метро	Университет
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	1.0000
Этаж	8.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47647

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии