



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47580

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение свободного назначения, м.Новослободская

Сдается двухуровневое помещение 685м2 под ресторан, клуб, фитнес, детский клуб, магазин, два отдельных входа. Электрическая мощность 40 кВт (можно увеличить), высота потолков 2,9м. Первая линия домов. парковка. 2 минуты пешком от станции метро Новослободская. Вблизи Садовое кольцо. Удобный подъезд.
Двухуровневое помещение: 757 кв.м.(1 и 2 этажи), возможно деление на 270 и 485 кв.м.
Ставка: 36000 руб. за кв.м.в год, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 270, 487 м2

Цена: 29'342 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47580

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Новослободская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	685
Этажей в здании	12.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

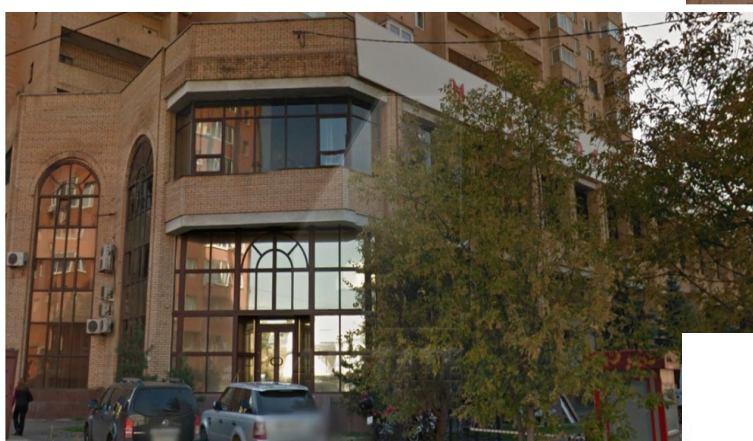
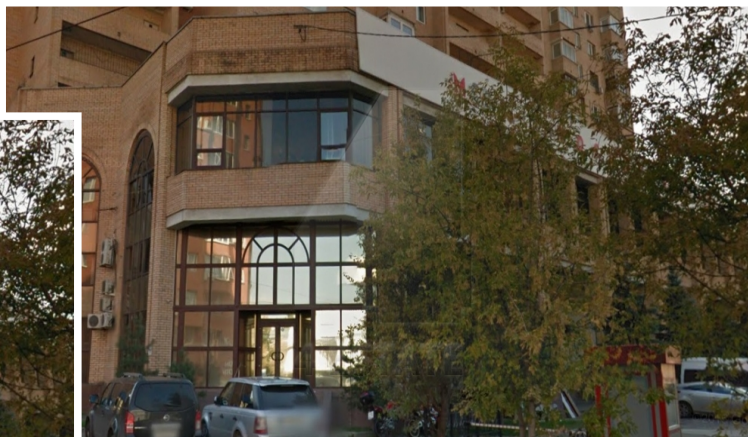


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47580

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



1 ЭТАЖ

2 ЭТАЖ

