4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47165

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда части особняка с отдельным входом, м.Полянка.

Офисное двухуровневое помещение в отдельно стоящем особняке «В+» класса в ЦАО. Располагается здание в 5 минутах пешком от метро Полянка.
Общая площадь 142 кв.м.
В помещении имеется кухня, 7 отдельных кабинетов, 3 кабинета - первый этаж, 4 кабинета на втором этаже. Кондиционирование, телефонные линии, интернет.
Аренда 11 месяцев с последующей пролонгацией
Помещение после ремонта. Охрана здания круглосуточная.
Ставка: 25350 руб. за кв.м.в год.
Без комиссии.

Площадь: 142 м2

Цена: 22'755 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47165

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Субаренда
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	500
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47165

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

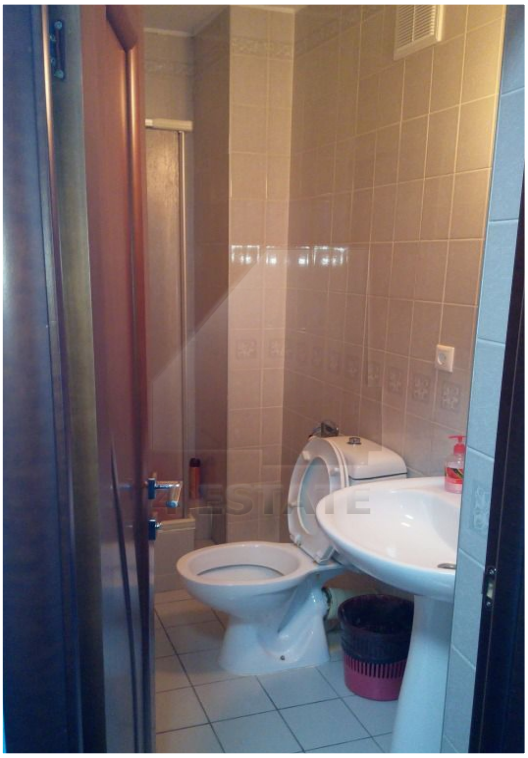
Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

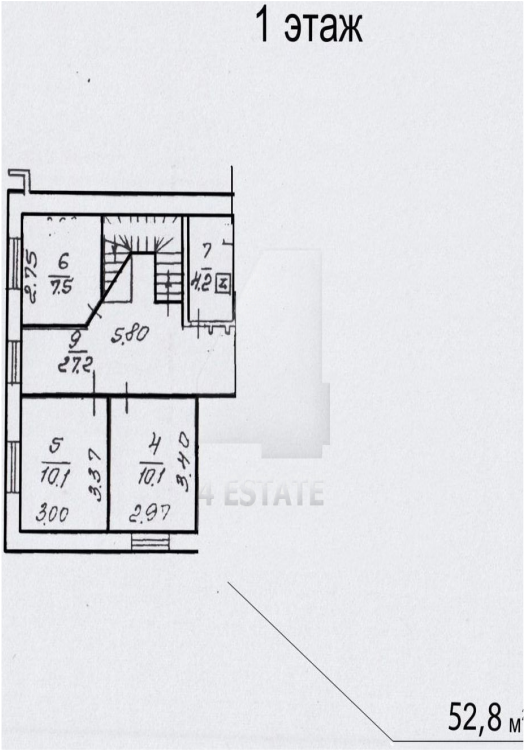
ID: 47165

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47165