



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 4689

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес центр класс В, м.Курская.

Бизнес центр класса В.
Располагается здание в десяти минутах ходьбы от
м. Чистые пруды, м.Курская, м.Китай-город(внутри
Садового кольца).
Наземная парковка на 2 м/м на блок по 7000 руб. в
месяц.
Актуальные площади в аренду(каждый блок
полностью этаж):
1 этаж - 286 кв.м., кабинетная планировка.
Ставка 20000 руб. за кв.м.в год(все вкл.)
Без комиссии.



Площадь: **286 м2**

Цена: **20'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 4689

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская / Китай-город
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	1750
Этажей в здании	6
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	7000 рублей
Количество	1 м/м на 80 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 4689

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 4689

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 4689

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

