



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 46823

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение свободного назначения с отдельным входом, м.Студенческая.

Сдаются в аренду помещения свободного назначения с отдельными входами в элитном жилом доме в 300 метрах от станции метро Студенческая.

1 ПОМЕЩЕНИЕ(первые фото и план):

Общая площадь помещения – 405 кв.м. (1 этаж - 255 кв.м. и антресоль - 150 кв.м.).

Помещение в хорошем состоянии, проведены все коммуникации, телефония, есть кондиционеры.

Высота потолков – 3 метра.

Есть наземная парковка на 5 м/м.

Ставка аренды: 17800 руб.за кв.м.в год, ком.отдельно.

Без комиссии.



Площадь: **405 м2**

Цена: **17'800 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 46823

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Дорогомилово
Метро	Студенческая
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Этажей в здании	8
Этаж	1, антресоль
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 46823

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 46823

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

