



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 46320

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение свободного назначения(торговое) с отдельным входом, м.Кутузовская.

Предлагается помещение свободного назначения(торговое) с отдельным входом. Возможно использовать: БАНК, МАГАЗИН, САЛОН КРАСОТЫ, ОФИС ПРОДАЖ.
МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ:
Район – Западный АО, находится в 6 минутах пешком от ст. м.Кутузовская.
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Общая площадь – 108,5 м2(1 этаж – 90,9 м2, антресоль – 17,6 м2)
Год постройки – 1959г.
Высота потолков – 4,5 м.
Состояние – дизайнерский ремонт.
Входная группа – отдельный вход с первой линии.
Электрическая мощность – 50 кВт.
Стоимость аренды – 265000 рублей в месяц.
Без комиссии.



Площадь: 108 м2

Цена: 29'941 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 46320

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Дорогомилово
Метро	Кутузовская
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Этажей в здании	7.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

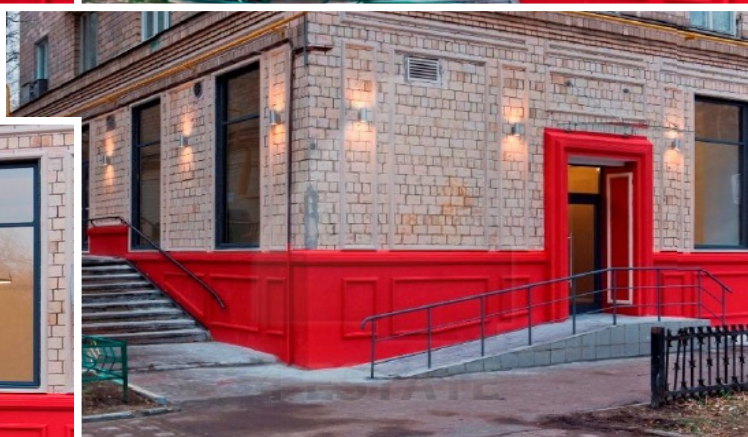
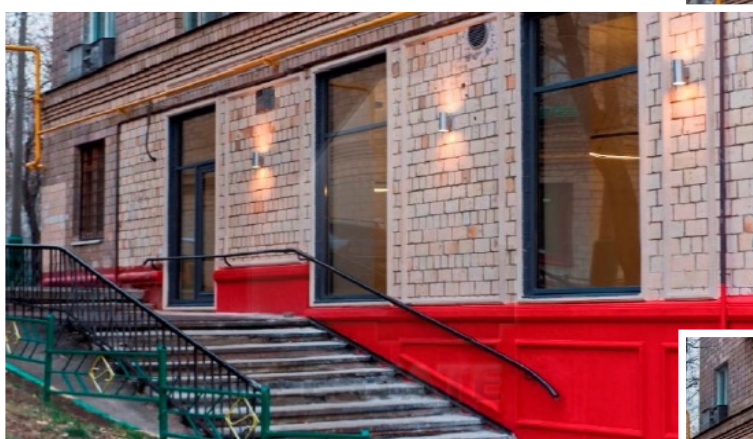
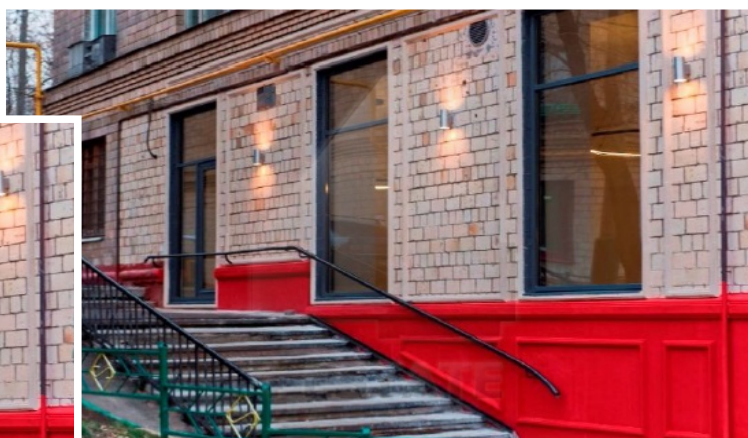


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 46320

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



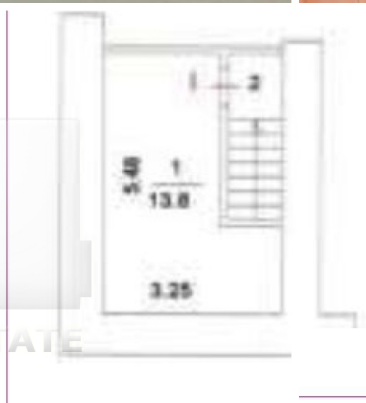
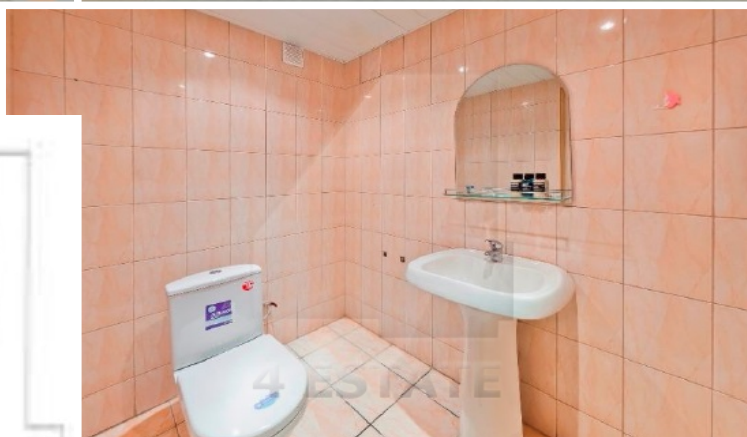
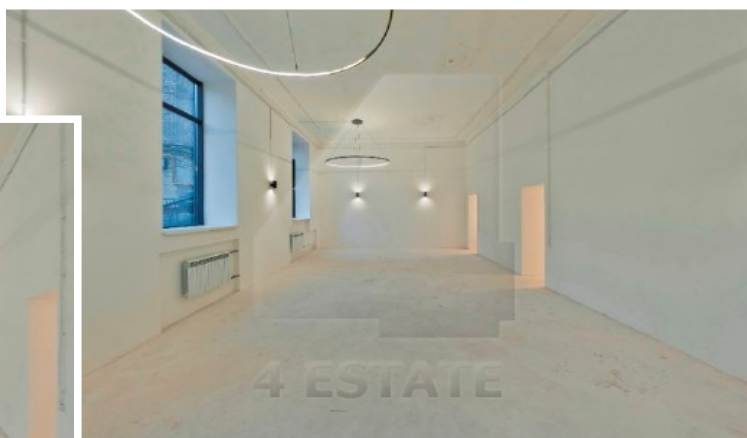
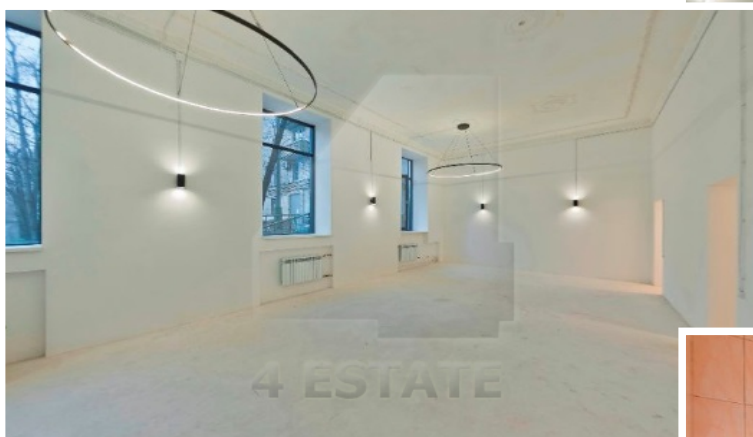


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 46320

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



1 этаж

Антресоль

1 этаж

Антресоль

