



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45956

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговые помещения в аренду, м.Октябрьская.

В трех минутах от м.Октябрьская находятся три торговых помещения, находящиеся рядом друг с другом на первой линии домов.

Все помещения имеют витринные окна и отдельные входы.

Огромный пешеходный и автомобильный трафик.

1 Помещение(1 фото и план): 159 кв.м.(1 этаж), был обувной магазин.

Ставка помещения: 83000 руб.за кв.м.в год, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 300 м2

Цена: 76'049 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45956

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Октябрьская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	1.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45956

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



