



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45938

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Сдается в аренду офис м. Петровско-Разумовская

Отдельно стоящий особняк. Большие окна ,
потолки 4 метра. Собственная территория.
Парковки на территории, в том числе и гостевые. в
2015 году будет метро 2 мин. Возможность выбора
провайдера и интернета.
2 этаж 617 кв.м. по ставке 11500 руб. за кв.м. в год.
1 этаж 400 кв.м ставка 10000 руб.за кв.м. в год.



Площадь: 1117, 617, 400 м2

Цена: 10'480 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45938

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Тимирязевский
Метро	Петровско-Разумовская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Этажей в здании	2.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45938

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



План первого этажа



План второго этажа:

