



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45849

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение свободного назначения(торговое) с отдельным входом, м.Марксисткая.

Предлагается помещение свободного назначения на первой линии домов. Большой автомобильный и пешеходный трафик. Общая площадь помещения 350 кв.м. На данный момент сидит фотосалон(выезд возможен в течение недели). Высота потолков 4,5 м. Электрическая мощность 50 кВт. Ставка: 31000 руб. кв.м. в год. Без комиссии.



Площадь: **350 м2**

Цена: **31'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45849

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	1
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45849

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



1 ЭТАЖ

