



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45846

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисное помещение с отдельным входом, м.Кутузовская.

Предлагается офисное помещения с косметическим ремонтом.
Этаж: 3/7 жилого дома;
отдельный вход для нежилых помещений;
Планировка: коридорно-кабинетная с/у, кухня, серверная в блоке;
Состояние: «за выездом арендатора»;
Потолки: 3 м.;
Расположение: ЗАО, р-н Дорогомилово, 7 мин. пешком от м. Кутузовская, Парк Победы.
Вакантная площадь:
3-й этаж - 75 кв.м. 3 кабинета.
Ставка: 26000 руб. м2 в год;
В ставку включены эксплуатационные услуги, отдельно оплачивается электричество.
Без комиссии.



Площадь: **75 м2**

Цена: **26'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45846

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Западный |
| Район | Дорогомилово |
| Метро | Кутузовская |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | не включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | B |
| Этажей в здании | 7.0000 |
| Этаж | 3.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Жилой дом |
| Планировка | Корридорно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 4 |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45846

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45846

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

