4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45846

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисное помещение с отдельным входом, м.Кутузовская.

Предлагается офисное помещения с косметическим ремонтом.
Этаж: 3/7 жилого дома;
отдельный вход для нежилых помещений;
Планировка: коридорно-кабинетная с/у, кухня, серверная в блоке;
Состояние: «за выездом арендатора»;
Потолки: 3 м.;
Расположение: ЗАО, р-н Дорогомилово, 7 мин. пешком от м. Кутузовская, Парк Победы.
Парковка наземная: 2 м/м на каждый блок.
Блок 243 м2 (правое крыло), свободен и готов к въезду.
Блок 243 м2 (левое крыло), освобождается с 01.09.2015г.
Блоки можно предлагать как по отдельности, так и вместе 486 м2;
Ставка: 20000 руб. м2 в год;
В ставку включены эксплуатационные услуги, отдельно оплачивается электричество.
Без комиссии.

Площадь: 486, 243 м2

Цена: 23'953 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45846

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Дорогомилово
Метро	Кутузовская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	7.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	4

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45846

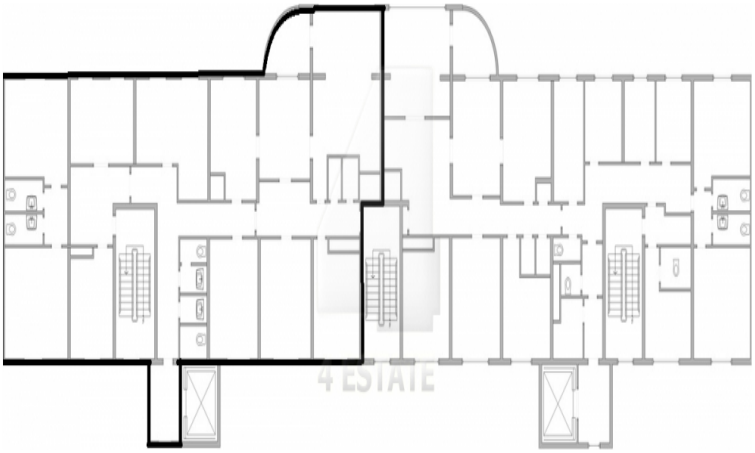
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45846



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45846

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии