



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45838

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Банковское помещение в аренду, м.Маяковская.

Предлагается банковское помещение в аренду на первой линии домов.
Общая площадь 172 кв.м.(1 этаж), отдельный вход.
Территориальное расположение здания возле м.Белорусская, м.Маяковская
В 2010 году выполнена качественная отделка
Высота потолков: 3 м.
Выделенная мощность 95 кВт.
Место для рекламы над фасадом.
Арендная ставка: 1,2 млн. рублей в месяц, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **172 м2**

Цена: **76'648 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45838

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	8.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45838

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45838

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

1 ЭТАЖ

