



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45792

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес центре класса В, м.Бауманская.

Предлагаются различные офисные блоки, готовые к въезду.
Наземная парковка 1 м/м по 5000 руб. в месяц.
Актуальные площади в аренду:
2 этаж 360 кв.м., возможно деление на 210, 145, 85, 66, 63 кв.м., кабинетная планировка после косметического ремонта.
Ставка: 16000 руб. за кв.м. в год (все вкл.).
Без комиссии.



Площадь: 560, 210, 145, 85, 66, 63 м²

Цена: 15'569 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45792

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	10000
Этажей в здании	7.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	5000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45792

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45792

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



помещения

- 2 этаж
- Площадь 145,2 ; 66,2; 63,8; 85 кв.м
- Ставка 16 000 рублей/кв.м/год с НДС

