



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44909

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисный особняк класса В+, м.Войковская.

В CAO Москвы сдается презентабельное отдельно стоящее здание.
Общая площадь особняка 1635 кв.м.
Огороженная территория на 20 м/м.
Ставка: 20000 руб.за кв.м.в год, УСНО, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **1635 м2**

Цена: **23'953 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44909

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Войковский
Метро	Войковская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1635
Этажей в здании	5.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	20



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44909

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

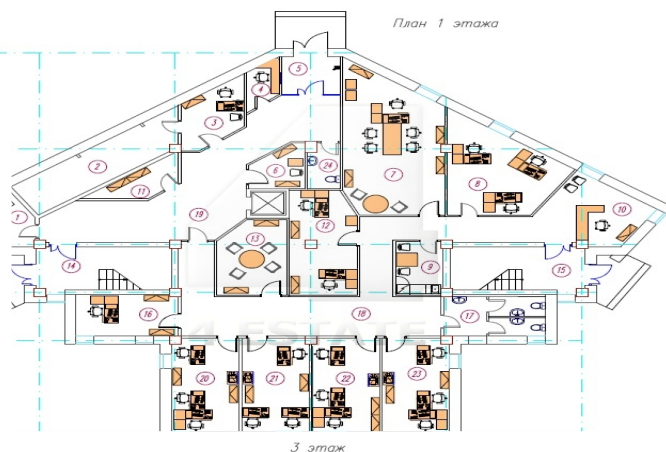
Фотографии



План 2 этажа



4 этаж



3 этаж

