



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44694

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговый особняк в ЦАО, м. Таганская.

Сдается в аренду отдельно-стоящее здание 210 м.кв.м. на первой линии домов.

Имеется парковка, витрины, жалюзи, сигнализация, вентиляция, реклама на здание, потолки 3.10 м., открытая планировка, отличное состояние, прекрасное место.

Ставка: 31500 руб. за кв.м.в год, ТОРГ.



Площадь: 210 м2

Цена: 32'336 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44694

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	210
Этажей в здании	1.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



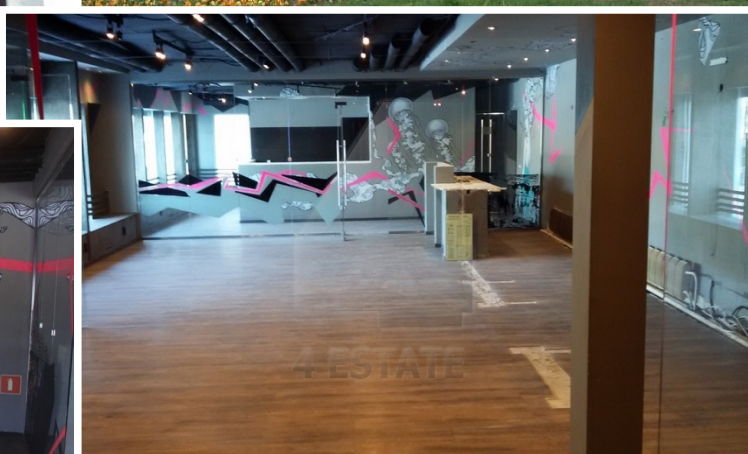
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44694

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44694

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

