4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44654

Банковское помещение, м.Римская.

Сдается помещение свободного назначения в пристройке к жилому дому.
Помещение общей площадью 214 кв.м.(ранее располагался банк).
Возможно деление на 151 и 63 кв.м.
Отдельный вход с 1-ой линии.
Внутренняя отделка.
Мощность 25 кВт. (возможно увеличение).
Высота потолков 2,8 м.
Возможность размещения наружней рекламы.
Паркинг: стихийный.
Коммуникации: электроэнергия, отопление центральное, ХВС, ГВС, канализация.
Возможен долгосрочный договор.
Каникулы на ремонт оговариваются.
Ставка: 21300 руб.за кв.м.в год.
Без комиссии.

Площадь: 214, 151, 63 м2

Цена: 25'150 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44654

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Площадь Ильича
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	12
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

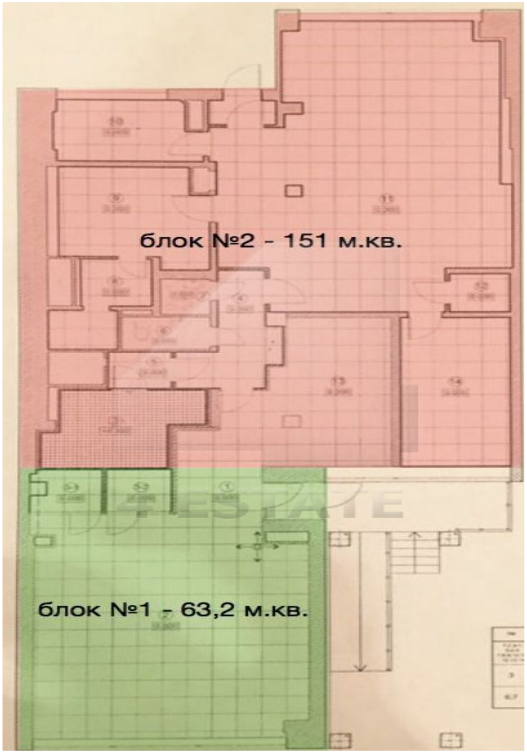
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44654

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44654

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии