

4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44417

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового помещениия (под ресторан) или офисов в особняке, м.Красные ворота..

Предлагаются помещения разного назначения.
Торговые:
1 этаж + подвал 240 кв.м.(раньше располагался ресторан), отдел.вход с Садового кольца.
Ставка: 32500 руб. за кв.м.в год.
Офисные:
3 этаж 70 кв.м.(3 кабинета).
Ставка: 25600 руб. за кв.м.в год.



Площадь: 70, 240 м2

цена: 24'552 руб., 31'138 руб. за

м2/год

4



ID: 44417



Характеристики здания

Расположение		
Округ	Центральный	
Район	Басманный	
Метро	Красные Ворота	
Расстояние до метро	8 мин пешком	
Коммерческие условия		
Налогообложение	УСНО	
Эксплуатационные расходы	не включены	
Коммунальные платежи	не включены	
Договор аренды	Прямой	
Связь	Включены в стоимость	
Электричество	Оплачиваются отдельно	
Комиссия		
Объект предлагается без комиссии агентства		

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	600
Этажей в здании	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 70 кв.м.



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44417

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



