



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44150

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Представительский особняк в аренду, м.Новокузнецкая.

Предлагается в аренду часть(половина) особняка
с отдельными входами.
Общая площадь 520 кв.м.
Возможно использовать под апартаменты,
представительство, офис и т.п.
Охраняемая территория, здание 2001 г.,
Действующий камин. Сауна, джакузи, спортзал.
Централизованные системы вентиляции и
кондиционирования. Уютный двор с беседкой.
Подземная парковка на 4 м/м(включена).
Собственник физическое лицо.
Ставка: 17300 руб.за кв.м.в год.
Без комиссии.



Площадь: **520 м2**

Цена: **13'174 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44150

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1040
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	4

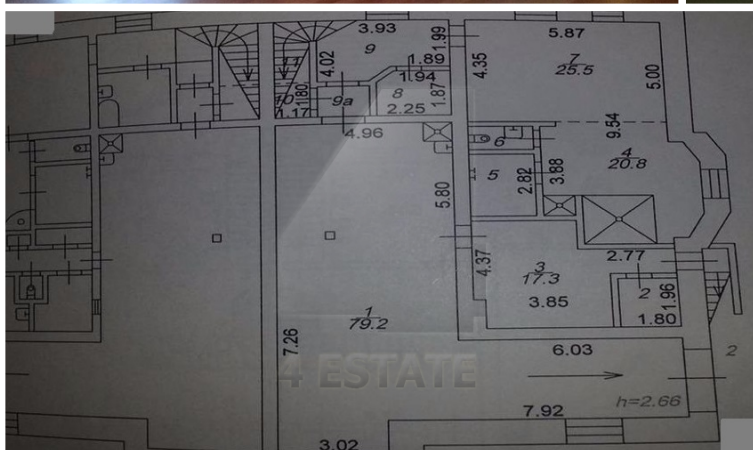


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44150

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



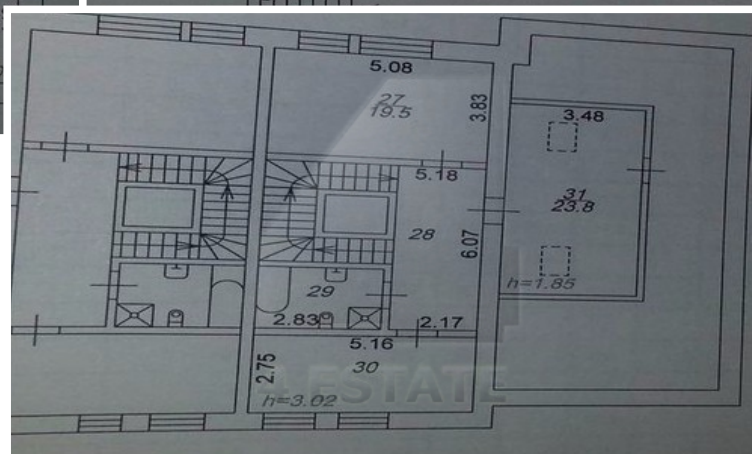
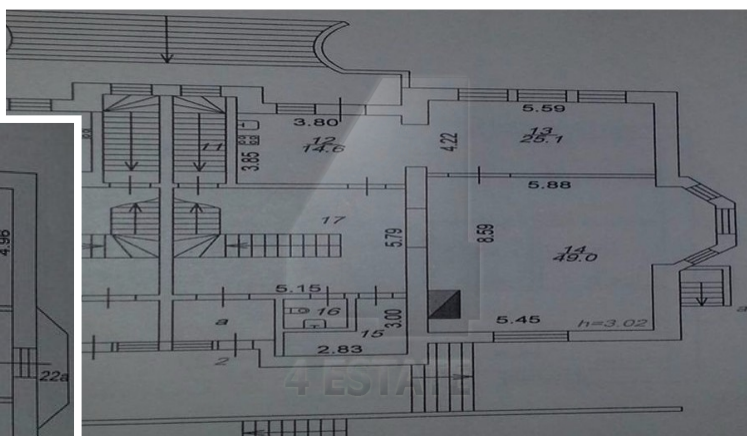
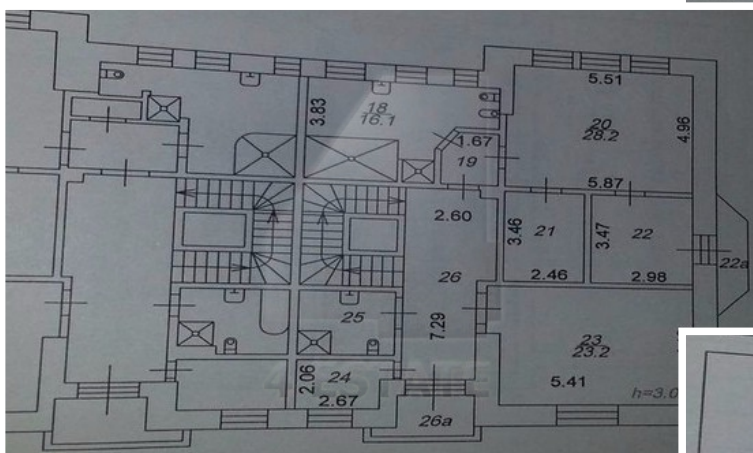


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44150

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44150

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44150

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

