4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43991

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Блоки в аренду в бизнес центре "CENTRAL YARD", м. Бауманская.

Предлагаются помещения в новом бизнес центре класса А, в пешей доступности от метро.
Ставка: 23500 руб. за кв.м.в год(все вкл.), УСНО.
Без комиссии.

Площадь: 41, 55, 64, 76, 112 м2

Цена: 21'558 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43991

# Характеристики здания

| Расположение | |
|---|---|
| Округ | Центральный |
| Район | Басманный |
| Метро | Бауманская |
| Расстояние до метро | 8 мин пешком |
| **Коммерческие условия** | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| **Комиссия** | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|---|---|
| Класс | A |
| Общая площадь здания | 5000 |
| Этажей в здании | 3.0000 |
| Этаж | 2.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Бизнес-центр |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Ремонт высокого класса |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Центральное |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Нет |
| **Парковка** | |
| Парковка | Подземная |
| Стоимость | 15000 рублей |
| Количество | 1 м/м на 100 кв.м. |

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43991

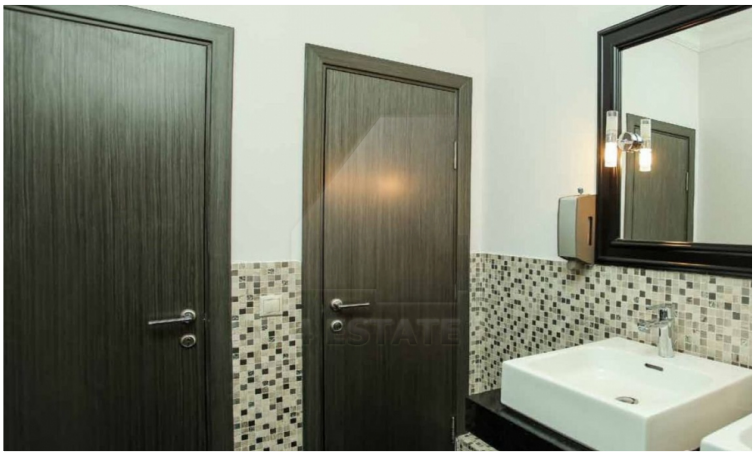
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

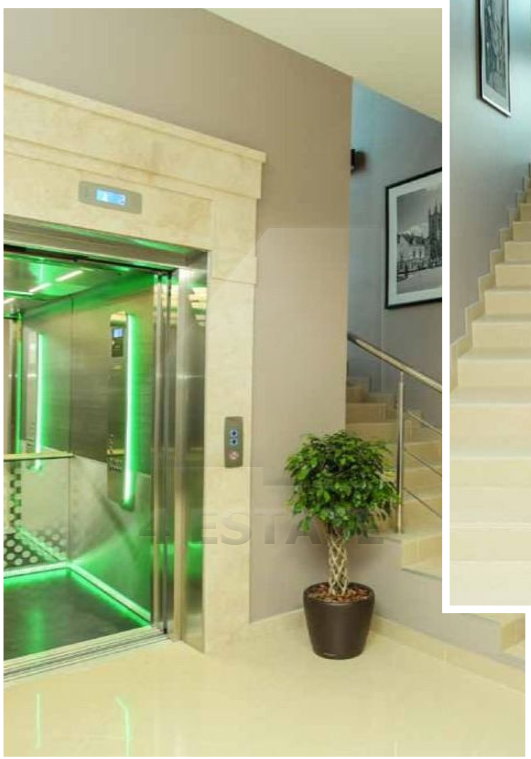
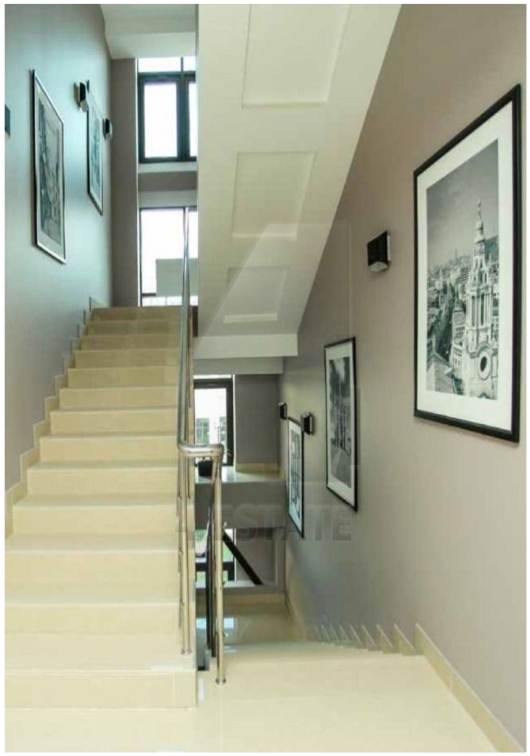
ID: 43991

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43991

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии