



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43064

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН с отдельным входом, м.Новослободская.

Двухуровневый офис с отдельным входом в элитном жилом доме класса А.
246 кв.м. с отдельным входом с улицы.
Помещение оборудовано кондиционерами, пожарной сигнализацией.
Ставка: 22000 руб. за кв.м.в год.
Без комиссии.



Площадь: **246 м2**

Цена: **20'360 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43064

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Новослободская
Расстояние до метро	2 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	17.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

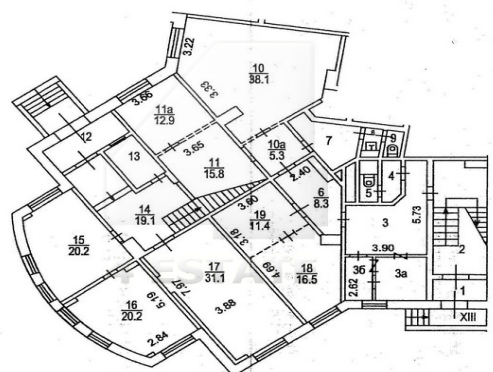
ID: 43064

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



План 1-го этажа



План 2-го этажа

