4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43011

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный бизнес центр, м.Спортивная.

Бизнес центр класса В+.
Предлагаются офисные блоки, кабинетной и смешанной планировки.
Парковочные места автомобилей предоставляются по дополнительному договору на основании расчета: 1 м/м на 100 кв.м. арендуемой площади.
Стоимость 1 м/м на территории 7000 руб.в месяц, в крытом паркинге 8000 руб. в месяц.
Актуальные площади в аренду:
цокольный этаж 241 кв.м., каб.планировка, отдельный вход.
Ставка в год: 24780 руб./м2(в сумму все вкл.)
Без комиссии.

Площадь: 241 м2

Цена: 22'156 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43011

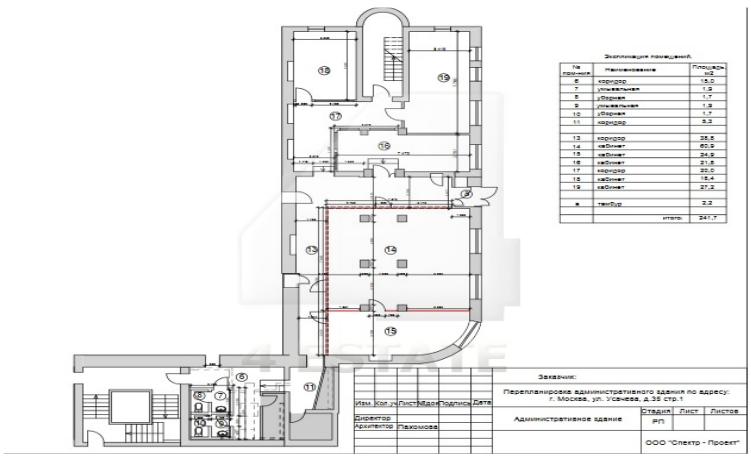
Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	13812
Этажей в здании	7.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	7000-8000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43011

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии