



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42854

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес центре класса В+, м.Бауманская.

Бизнес центр класса В+.
Располагается в 10 минутах от м.Бауманская.
Подземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 15000 руб. в месяц.
Гостевая наземная парковка бесплатно.
Свободные помещения:
2-й этаж - 195 кв.м., кабинетная планировка.
6-й этаж - 473 кв.м., возможно деление на 233 и 240 кв.м., кабинетная планировка.
Возможно их арендовать вместе.
Ставка: 27000 руб. за кв.м.за кв.м.в год(все вкл.), УСНО.
Без комиссии.



Площадь: 195, 233, 240, 473 м2

Цена: 27'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42854

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--------------------------------------------|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Басманный |
| Метро | Бауманская |
| Расстояние до метро | 10 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Включены в стоимость |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--------------------------------------------|
| Класс | V+ |
| Общая площадь здания | 4000 |
| Этажей в здании | 7 |
| Этаж | 2, 6 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Бизнес-центр |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Центральное |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Подземная |
| Стоимость | 15000 рублей |
| Количество | 1 м/м на 100 кв.м. |

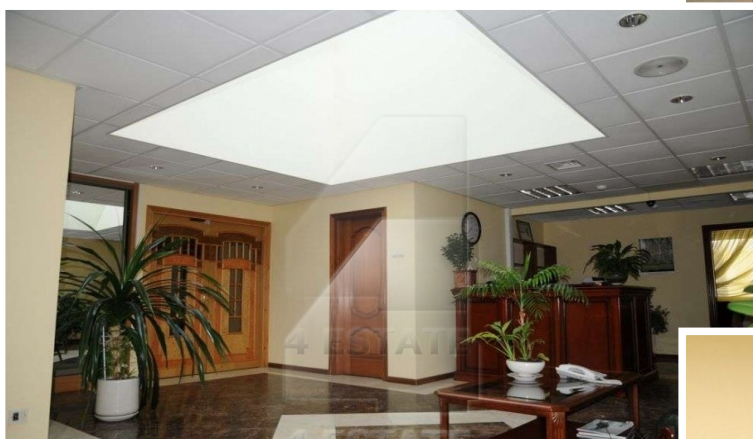


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42854

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



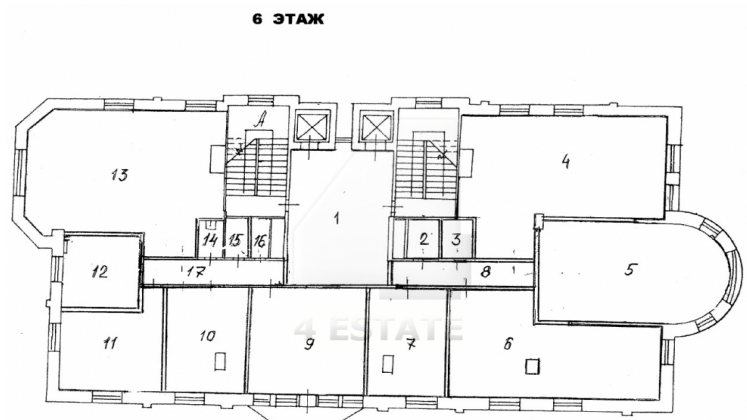
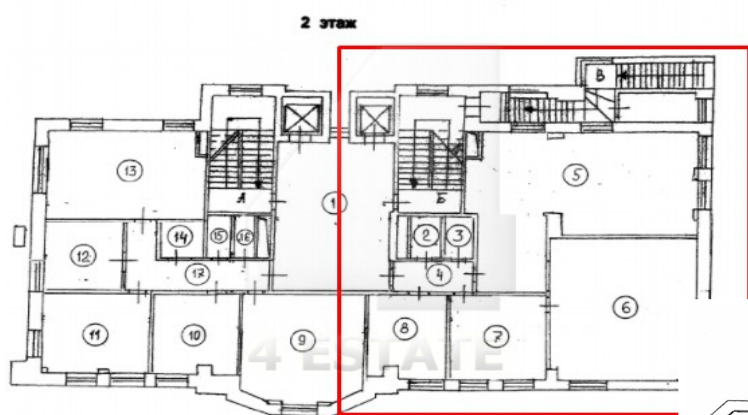
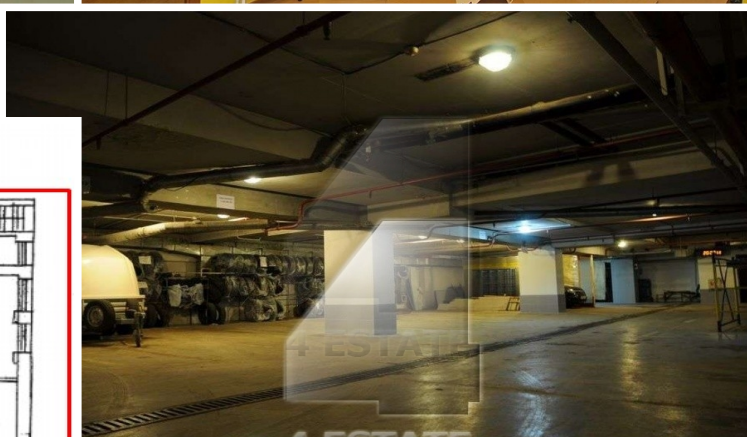


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42854

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42854

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

