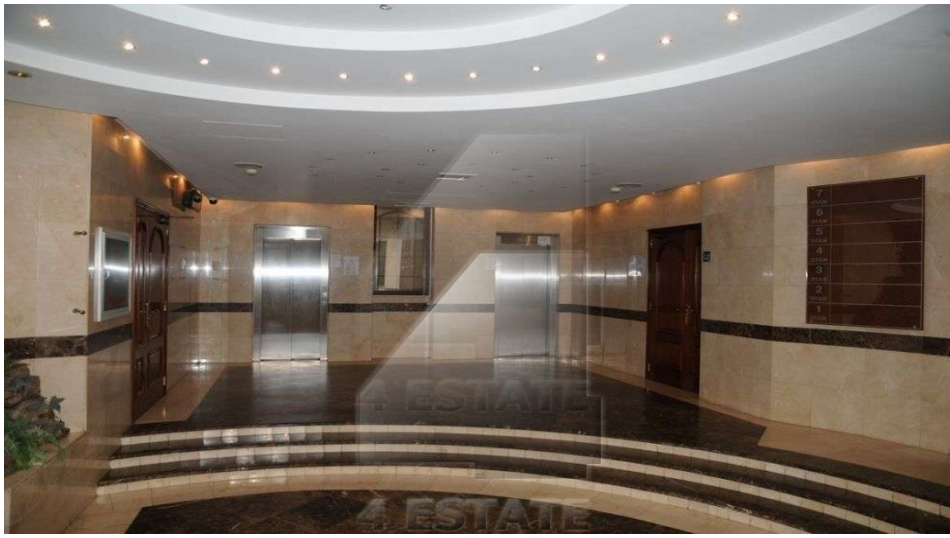
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42854

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес центре класса В+, м.Бауманская.

Бизнес центр класса В+.
Располагается в 10 минутах от м.Бауманская.
Подземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 15000 руб. в месяц.
Гостевая наземная парковка бесплатно.
Свободные помещения:
2-й этаж - 195 кв.м., кабинетная планировка.
6-й этаж - 473 кв.м., возможно деление на 233 и 240 кв.м., кабинетная планировка.
Возможно их арендовать вместе.
Ставка: 27000 руб. за кв.м.за кв.м.в год(все вкл.), УСНО.
Без комиссии.



Площадь: 195, 233, 240, 473 м2

Цена: 27'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42854

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

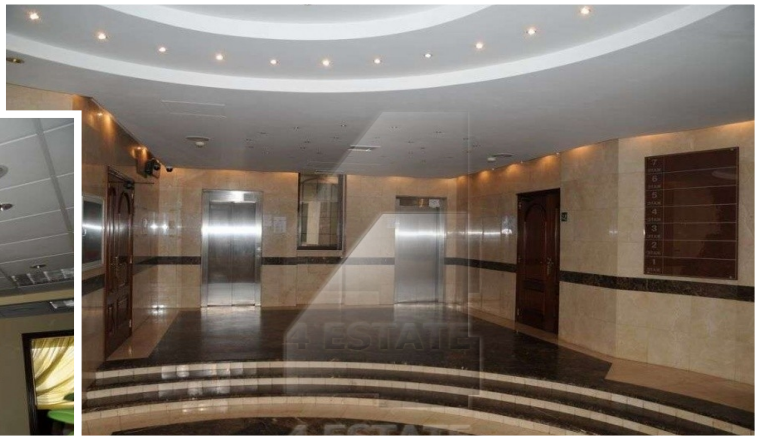
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	4000
Этажей в здании	7
Этаж	2, 6
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	15000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42854

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

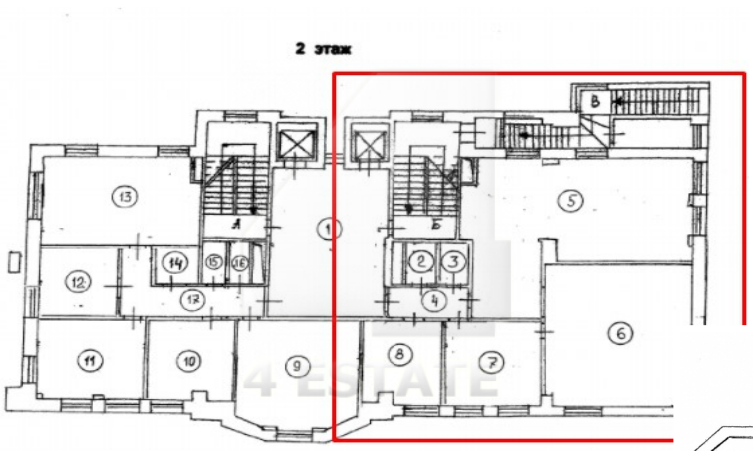
Фотографии



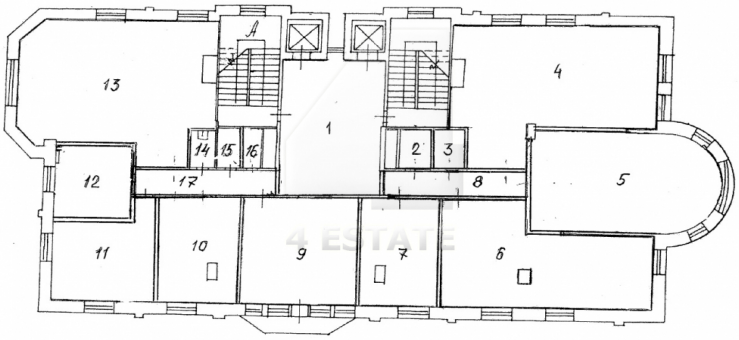
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42854

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



6 ЭТАЖ



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42854

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии