



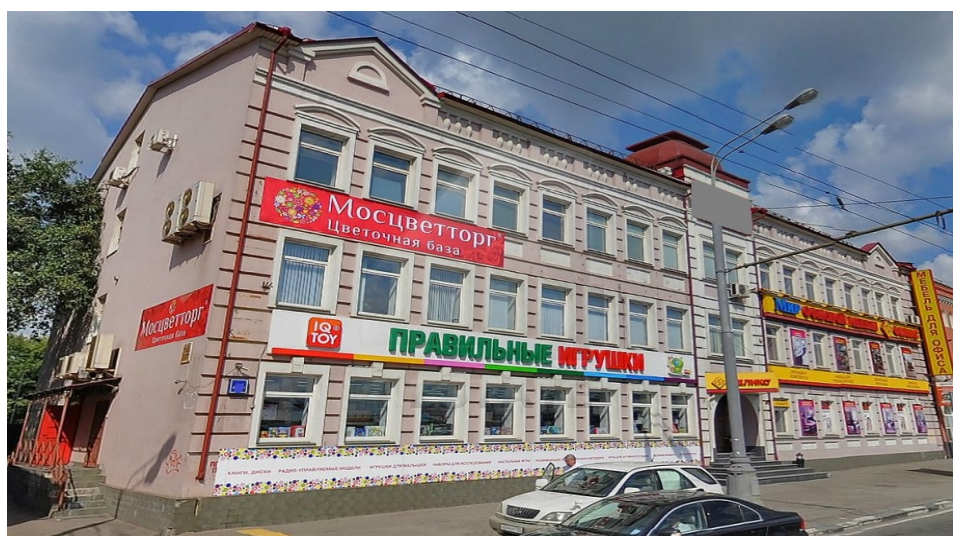
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42498

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещения свободного назначения в офисном особняке, м.Тульская.

Административный особняк класса В+.
Большой автомобильный и пешеходный трафик.
Первая линия домов.
Предлагаются помещения свободного назначения
к аренде:
2 этаж 290 кв.м.(открытая планировка+1 каб.+с/у),
ставка: 16000 руб. за кв.м.в год.
4 этаж(мансарда) 258 кв.м.(1 каб.+с/у), ставка:
14000 руб. за кв.м.в год.
Можно арендовать вместе.
Без комиссии.



Площадь: 258, 290, 548 м²

Цена: 11'977 руб., 13'174 руб. за
м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42498

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Тульская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42498

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

