



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42182

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисных и торговых помещений в здании класса А, м. Лубянка.

В торгово-офисном центре предлагаются помещения готовые к въезду.
Торговые площади:
2 этаж 52 и 66 кв.м., ставка 1120\$ за кв.м. год(все вкл.)
Офисные площади:
4 этаж 100 кв.м., ставка 945\$ за кв.м. год(все вкл.)
Без комиссии.



Площадь: 52, 66, 100 м2

Цена: 56'588 руб., 67'067 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42182

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Лубянка
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	3500
Этажей в здании	6.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42182

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

