



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41759

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисы в деловом центре, м.Дмитровская.

Бизнес центр класса В.

Офисное помещение отдельным блоком на 2-м этаже, смешанной планировки. Собственный вход с этажа, отдельные кабинеты, открытая зона, помещение кухни, помещение серверной.

Кондиционирование, АУПС и СОУЭ, подготовленные рабочие места (силовые розетки и слаботочка), телефоны МГТС, выбор провайдера.

Готово ко въезду.

Охраняемая территория, контроль доступа, возможность парковки, кафе на территории.

Ставка: 17000 руб. за кв.м.в год., ТОРГ, с НДС 18% и коммунальные платежи.

Расчет электроэнергии возможен по отдельным приборам учета.

Наземная парковка 4000 руб. за м/м в мес. Без комиссии.



Площадь: 200 м²

Цена: 15'569 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41759

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Савёловский
Метро	Дмитровская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	100
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

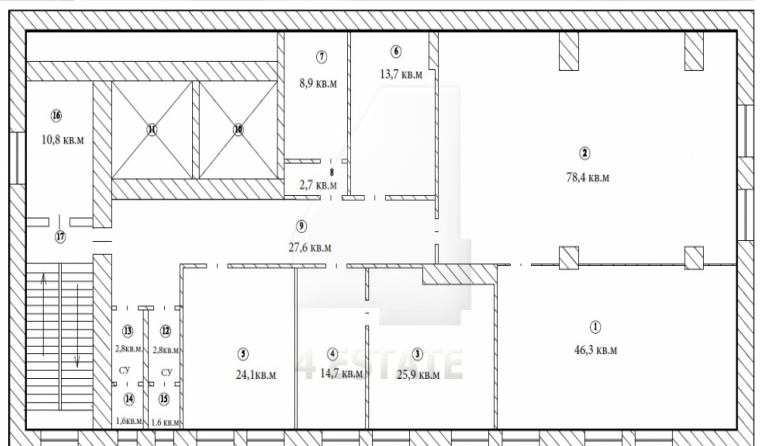


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41759

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41759

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

