



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41743

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка в ЗАО, м.Киевская.

Отдельно стоящее здание общей площадью 263 м².

Здание располагается рядом с третьем транспортным кольцом, между Кутузовским проспектом и ул. Мосфильмовская. В шаговой доступности заповедная зона долина реки Сетунь, Воробьевские горы, Новодевичий монастырь.

Описание здания:

Трехэтажное здание

Назначение свободное

Презентабельный фасад, благоустроенная прилегающая территория, готово к работе, на каждом этаже с/у. Интернет, МГТС (два номера).

Первая линия домов.

Здание находится в хорошем состоянии и отлично подходит под семейный досуговый центр, детский сад, клинику, мини-гостиницу, ресторан, офисы и др.

Ставка: 15200 руб. за кв.м.в год.
Без комиссии.



Площадь: **263 м²**

Цена: **14'372 руб. за м²/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41743

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Западный |
| Район | Дорогомилово |
| Метро | Киевская |
| Расстояние до метро | 10 мин транспортом |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | не включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | B |
| Общая площадь здания | 263 |
| Этажей в здании | 2.0000 |
| Этаж | 1.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Корридорно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 5 |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41743

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

