



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41548

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение свободного назначения с отд. входом, м.Тургеневская.

Сдается в аренду двухуровневое помещение
свободного назначения в ЦАО Москвы в пешей
доступности от станции метро Чистые пруды.
Площадь помещения – 260 кв.м.(подвал - 160
кв.м., 1 этаж - 100 кв.м.)

В помещение есть три отдельных входа.
Выполнена качественная отделка, состояние
помещений – отличное.

Высота потолков – 6 метров.

Современные инженерные системы.

Электрическая мощность – 35 кВт.

Ставка: 16000 руб. за кв.м. в год, включены
коммунальные и эксплуатационные платежи.

Без комиссии.



Площадь: 260 м²

Цена: 18'563 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41548

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Чистые пруды
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	6.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41548

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

