4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41462

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение свободного назначения в аренду, м.Арбатская.

Сдается помещение 354 кв м, цокольный этаж, в долгосрочную аренду. Вход с улицы, с первой линии домов. Торговая часть, 4 туалета, потолки 3 м, отопление, гор. хол. вода, 12 полуокон 80 см, возможна перепланировка под офисные помещения, каникулы по договоренности, мощность 39 КВа возможно до 60 КВа, парковка платная, дом жилой 4 этажа. В арендную плату включены ком. услуги. 10 мин от м Арбатская или м Пушкинская.
Ставка 400 тыс. рублей в месяц.
Без комиссии.

Площадь: 354 м2

Цена: 11'977 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41462

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	6.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41462

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

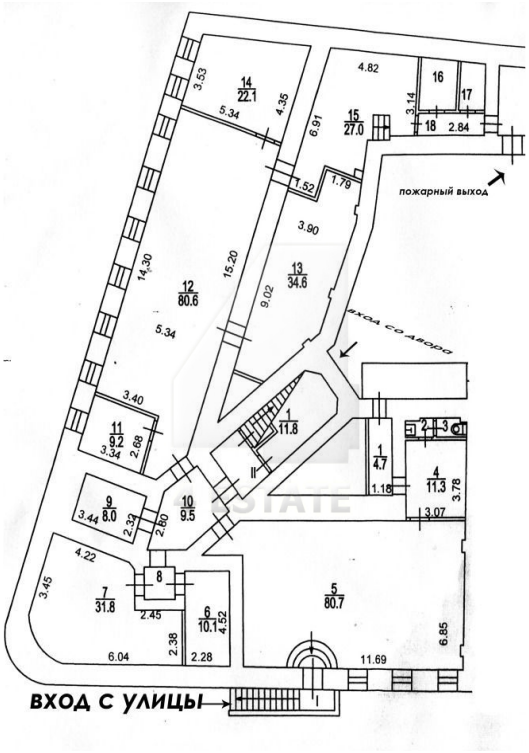
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41462

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41462

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии