

ID: 4146

### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Презентабельный особняк, м.Сухаревская

Предлагаются в аренду офисы в особняке класса В+.
4 этаж (мансарда): 360 кв.м.,ставка 14000 руб.(все вкл.)
Возможно деление: 125 кв.м.(1 зал+1 каб.+ с/у) и 235 кв.м.(кабин.планировка+2 с/у). Наземная парковка: 2 м/м на полностью этаж

(бесплатно). Без комиссии.



Площадь: 360 м2

цена: 14'000 руб. за м2/год



ID: 4146



#### Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Сухаревская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1120
Этажей в здании	4
Этаж	мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2



ID: 4146

#### **4ESTATE**

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 4146

## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

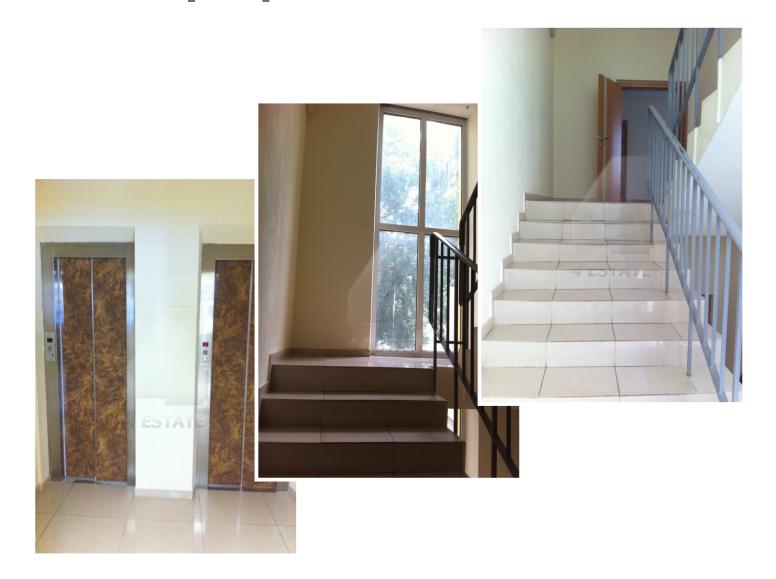




ID: 4146

#### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### Фотографии





ID: 4146

### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

