



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41282

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисный центр класса В, м. Чеховская.

В деловом центре предлагаются офисные блоки
готовые к въезду.
Наземная парковка платная.
Актуальные площади в аренду:
5 этаж 68, 95, 120 кв.м., которых можно
объединить.
Ставка: 23000 руб. за кв.м. в год, УСНО, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 68, 95, 120, 188, 215, 283 м²

Цена: 20'959 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41282

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Чеховская
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	4000
Этажей в здании	6.0000
Этаж	5.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 150 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41282

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

