



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41264

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный бизнес центр класс В+, м.Пр-т Мира.

Презентабельный бизнес центр
представительского уровня в ЦАО.
Инженерное обеспечение: приточно-вытяжная
система вентиляции,
система пожарной сигнализации, система
контроля доступа и
видеонаблюдение, телефония, интернет
Лифт пассажирский и грузовой.
Крытый паркинг рядом со зданием.
Предлагается офисный блок 310 кв.м. на третьем
этаже.
Ставка: 20000 руб./кв.м/год, НДС не облагается.
Коммунальные платежи и связь оплачивается
отдельно.



Площадь: 310 м2

Цена: 20'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41264

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Проспект Мира
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	5
Этаж	3
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Крытая наземная

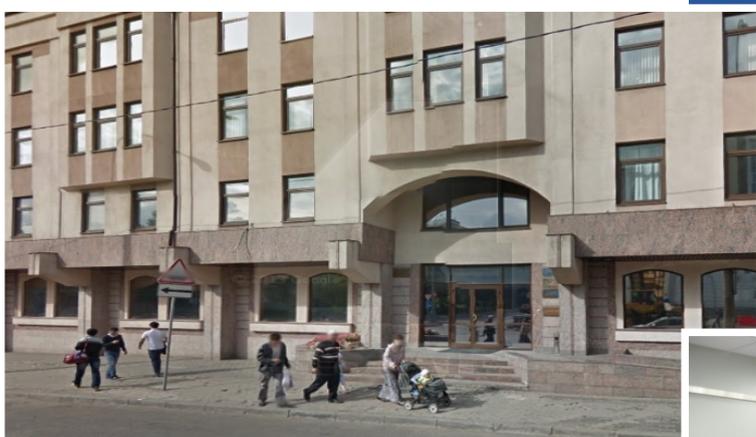


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41264

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41264

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41264

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

