

ID: 41042



## Реконструированный особняк, м.Китай-город.

Предлагается в аренду офис в особняке класса В. 2 этаж 145 кв.м.(5 кабинетов + 2 с/у). Ставка: 22300 руб. за кв.м.в год(все вкл.)



площадь: 145 м2

цена: 25'749 руб. за м2/год

1



ID: 41042



## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Китай-город
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	450
Этажей в здании	2.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41042

## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



