4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41017

Аренда представительского особняка, м.Третьяковская.

Предлагается в аренду представительский особняк А класса.
Общая площадь 720 кв.м.
Состояние отличное. Очень презентабельный.
Прямая аренда. Центральное кондиционирование, вентиляция, оптоволокно.
Наземная парковка на 7 м/м по 10000 руб. в месяц.
Цена: 32000 руб. за кв.м.в год, в цену все включено (НДС, уборка, охрана, коммуналка).

Площадь: 720 м2

Цена: 37'126 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41017

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Третьяковская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	720
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	200
Количество	7

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41017

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41017

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии