4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 4073

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка свободного назначения, м.Третьяковская.

Сдается в аренду двухэтажный отдельно-стоящий особняк.
Общая площадь особняка 180 кв.м., мезонин - 30 кв.м.(бонус).
Ранее арендовала здание танцевальная студия.
Возможно использовать под любые виды деятельности.
Прилегающая парковка на 5 м/м(бесплатно).
Смешанная планировка, готовый к въезду.
В зимний период оплата уборки снега с крыши и придомовой территории.
Собственник ИП.
Ставка: 300000 руб.в мес.(ком. отдельно).
Без комиссии.

Площадь: 180 м2

Цена: 20'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 4073

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Третьяковская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	180
Этажей в здании	2
Этаж	1 и мезонин
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 4073

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 4073

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 4073

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии