



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40567

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офис в отдельном входе, м.Профсоюзная.

Предлагается в аренду отличный офис на первом
этаж монолитно-кирпичного 24-этажного дома,
отдельный вход, с отделкой, класс В.
Общая площадь – 315 кв.м. Кабинетно-коридорная
планировка. Кондиционеры. 12 линий МГТС.
Прямая аренда от собственника.
11 месяцев с пролонгацией.
Ставка: 16500 руб. кв.м. в год (без коммунальных и
эксплуатационных расходов)
Без комиссии



Площадь: **315 м2**

Цена: **16'500 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40567

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Академический
Метро	Профсоюзная
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	24
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

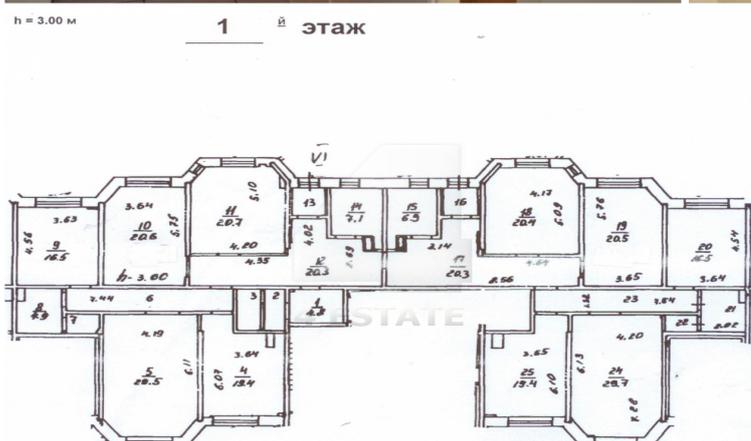


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40567

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40567

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

