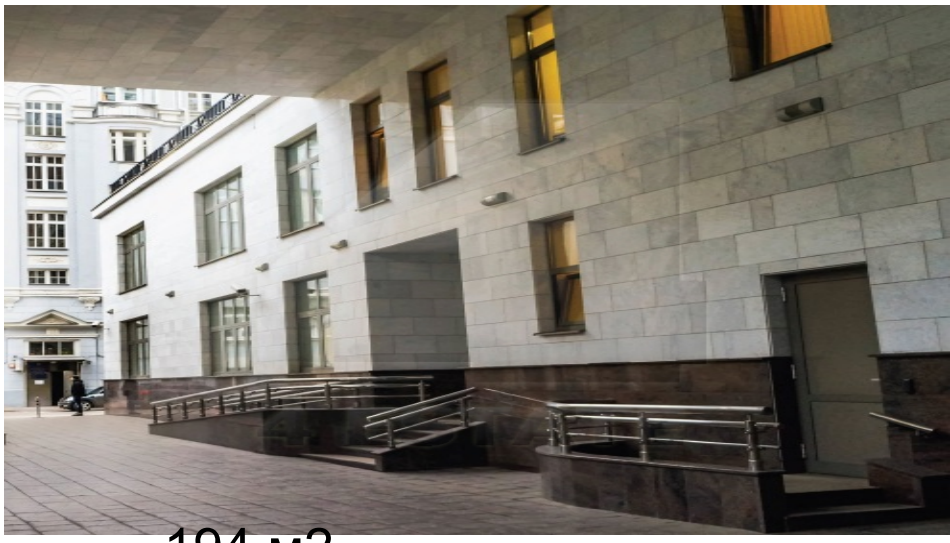
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40557

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Представительский офис с отдельным входом в элитном комплексе, м.Полянка.

Предлагается помещение свободного назначения в особняке А класса на первом этаже с отдельным входом.
1 этаж - 194 кв.м. готов к въезду, открытая планировка.
Ставка: 468 000 рублей в месяц, УСНО, включая эксплуатацию.
Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи.
Подземная парковка на 4 м/м по 30000 руб. в месяц, с НДС.
Без комиссии.



Площадь: 194 м2

Цена: 28'950 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40557

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

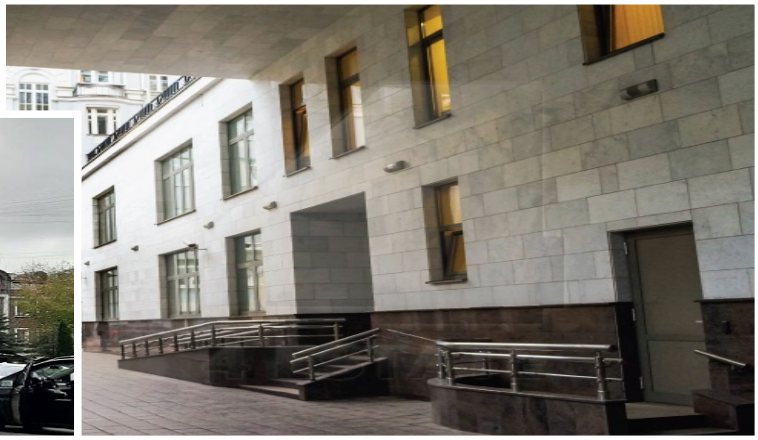
Характеристики здания	
Класс	А
Общая площадь здания	30000
Этажей в здании	7
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	30000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.

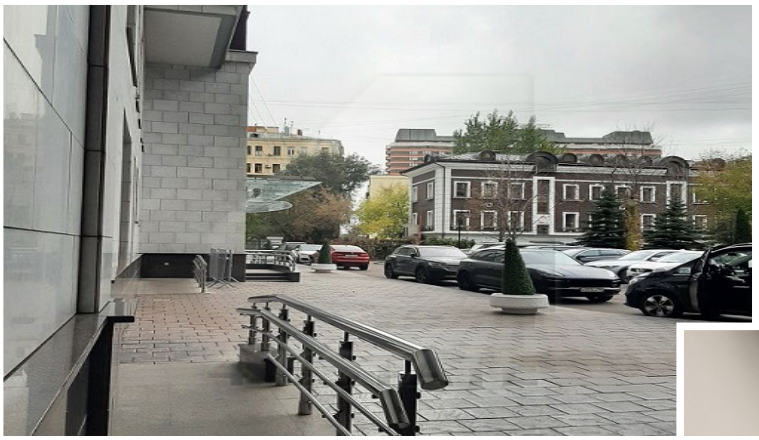
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

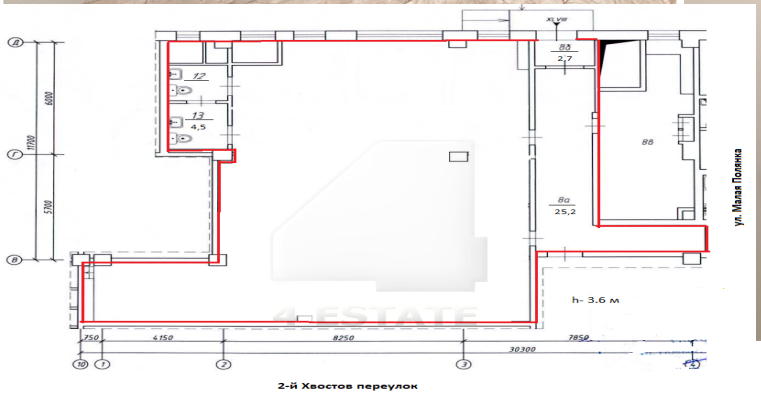
ID: 40557

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

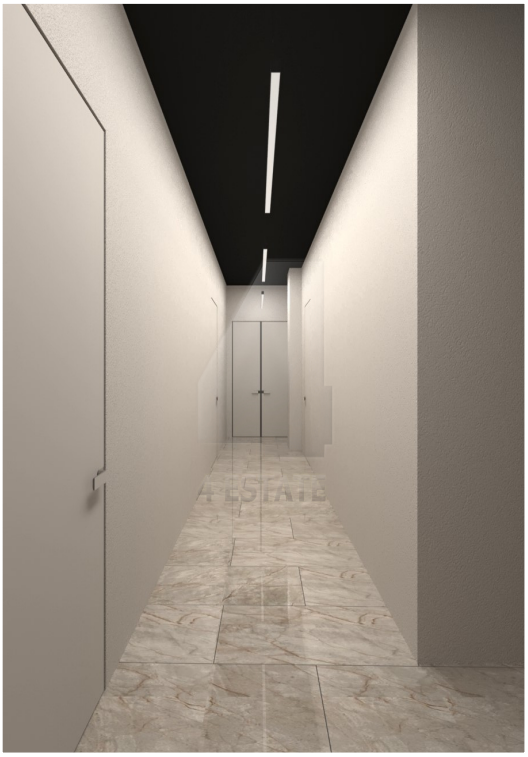






4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40557

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии