



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40317

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка класса В, м. Серпуховская.

Предлагается в аренду двухэтажный особняк
класса В.
Общей площадь здания: 213,3 кв. м.
Расположенный на первой линии домов, в пешей
доступности от м.Серпуховская.
Планировка смешанная, выполнен офисный
ремонт.
Подземная парковка на 3 м/м по 26000 рублей в
месяц, с НДС (возможно больше).
Ставка: 29 500 руб. за кв.м.в год (все вкл.), с НДС,
электричество отдельно.



Площадь: **217 м2**

Цена: **29'500 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40317

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Южный |
| Район | Даниловский |
| Метро | Серпуховская |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Субаренда |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | B |
| Общая площадь здания | 213 |
| Этажей в здании | 2 |
| Этаж | 1, 2 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Стоимость | 26000 рублей |
| Количество | 3 |

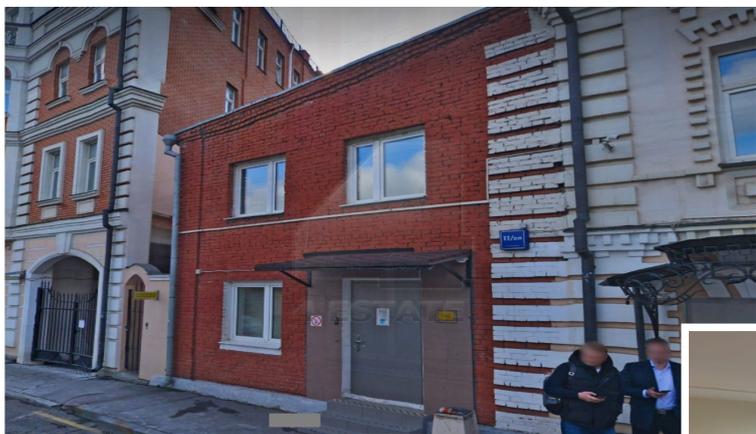


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

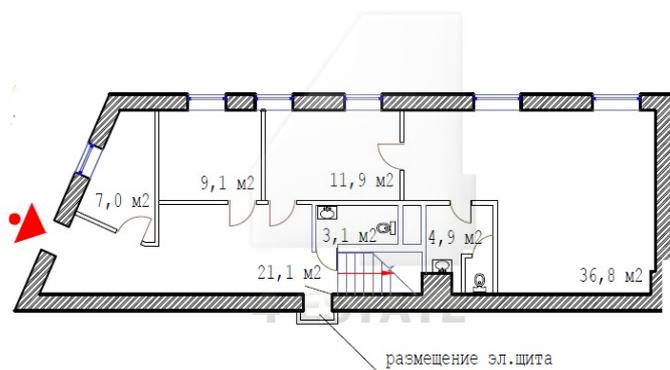
ID: 40317

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

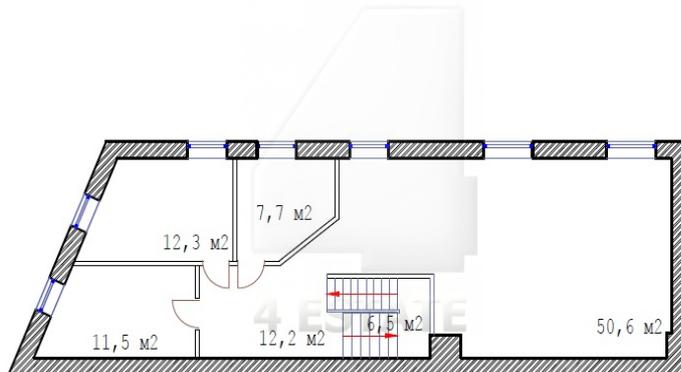
Фотографии



1-й этаж



2-й этаж





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40317

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40317

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

