



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39690

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Особняк в аренду, м.Кожуховская.

Сдается офисное отдельно стоящее здание в аренду.
Общая площадь: 1722,80 кв.м.(цоколь, 1-й, 2-й, 3-й).

Свойства здания: Административное.
Это современный объект бизнес-класса, расположенный в динамично развивающемся районе Москвы, в шаговой доступности от станции метро «Кожуховская». В аренду здесь предлагаются качественные офисы, отличающиеся высокими потолками, передовым инженерным оборудованием и скоростными телекоммуникационными линиями.

Ставка: 12000 руб. за кв.м. в год. вкл. НДС (эксплуатация и коммунальные платежи не включены).
Без комиссии.



Площадь: 1722 м2

Цена: 12'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39690

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Южнопортовый
Метро	Кожуховская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	1722
Этажей в здании	3
Этаж	подвал, 1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	15

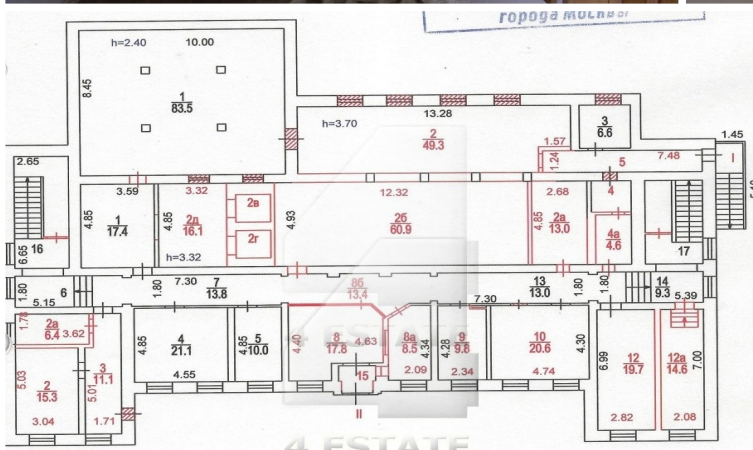


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39690

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39690

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

