



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39646

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка класса В, м.Академическая.

Сдается отдельно стоящее здание, общей площадью 715 кв.м..
Большая огороженная территория(3600 кв.м.) и парковкой на 20 м/м(включена в стоимость).
Ставка: 20000 руб.за кв.м.в год(всеinkl.).



Площадь: **715 м2**

Цена: **19'761 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39646

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Юго-Западный |
| Район | Академический |
| Метро | Академическая |
| Расстояние до метро | 10 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Включены в стоимость |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | В |
| Общая площадь здания | 715 |
| Этажей в здании | 2.0000 |
| Этаж | 0.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Корридорно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 20 |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39646

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

