



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39634

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисное помещение в ЖК «Остоженка Парк Палас», м.Парк культуры.

VIP помещение свободного назначения с отдельными входами(с улицы и двора)в элитном жилом комплексе Премиум класса.
Метро: Парк Культуры, Кропоткинская (шаговая доступность)
Район: Остоженка.
Класс дома: De luxe
ставка 600 тыс. рублей в месяц.
Тип здания: монолит – кирпич
площадь: 240 кв.м.
Этаж: первый уровень.
Состояние: новый ремонт.
Охрана: Многоуровневая, круглосуточная.
Машинместа: подземный паркинг.
Вид права: Собственность:
Высота потолков: 3 м.

Без комиссии.



Площадь: **240 м2**

Цена: **27'546 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39634

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Парк культуры
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Премиум
Этажей в здании	7.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	500
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39634

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39634

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

