



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39198

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисный особняк, м.Славянский б-р.

Офисный особняк класса В.
Расположенный на 2-й линии Кутузовского проспекта.

Огороженная территория с возможностью парковки возле здания, оптоволоконные телекоммуникации, мини АТС.

Выполнена стандартная офисная отделка, круглосуточная охрана, кухня и столовая для организации питания сотрудников, все коммунальные платежи включены.

Идеально подходит для компаний, предпочитающих статусное размещение в зеленой зоне рядом с правительственной трассой.

Большая бесплатная наземная парковка (много мест).

Ставка: 17500 руб. за кв.м. в год (все вкл.), УСНО.
Без комиссии.



Площадь: 1200 м²

Цена: 17'500 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39198

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--------------------------|-----------------------|
| Округ | Западный |
| Район | Кунцево |
| Метро | Славянский бульвар |
| Расстояние до метро | 10 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Без комиссии. | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|------------------------------|
| Класс | В |
| Общая площадь здания | 1200 |
| Этажей в здании | 3 |
| Этаж | подвал, 1, 2, 3 |
| Комиссия | Без комиссии. |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 1 м/м на 20 кв.м. |

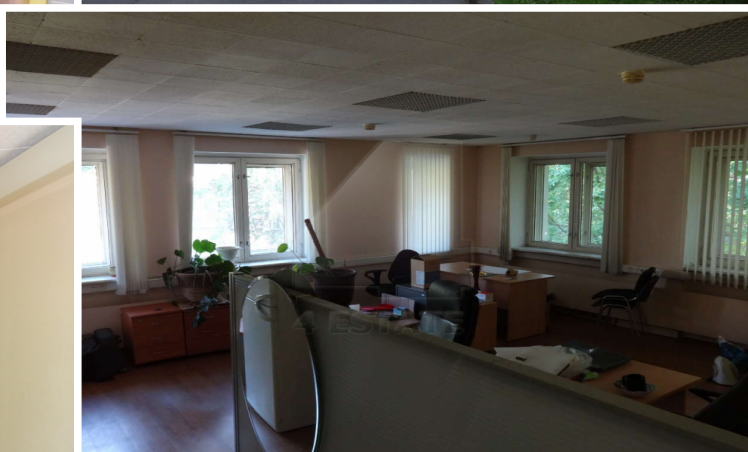


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39198

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
 +7 (495) 500-03-65
 г. Москва,
 ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39198

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



3 ЭТАЖ

1 ЭТАЖ

