



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38899

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в особняке класса В+, м.Новокузнецкая.

Предлагается в аренду офисы в презентабельном особняке класса В+.
Общая площадь здания: 920 кв. м..
Расположено в пешей доступности от м. Новокузнецкая.
Выполнена качественная офисная отделка, планировка кабинетная.
Актуальные площади в аренду:
2 этаж - 314 кв.м., кабинетная планировка.
Савка: 42000 руб. за кв. м. в год, возможен торг.
Без комиссии!



Площадь: **314 м2**

Цена: **42'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38899

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Замоскворечье |
| Метро | Новокузнецкая |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | V+ |
| Общая площадь здания | 1300 |
| Этажей в здании | 3 |
| Этаж | 2 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Корridorно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Центральное |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 1 м/м на 100 кв.м. |

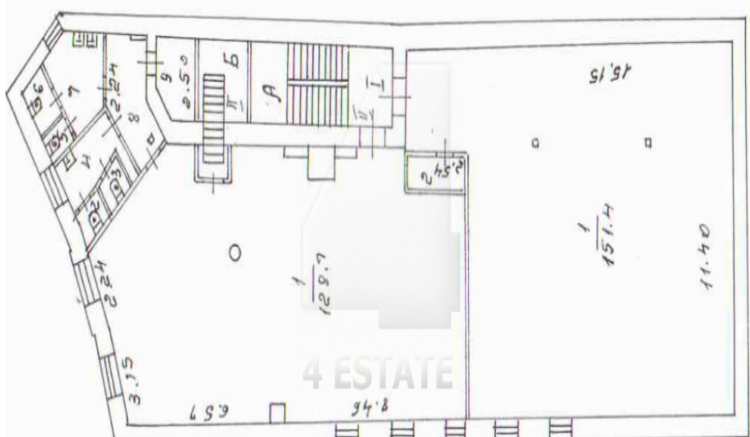
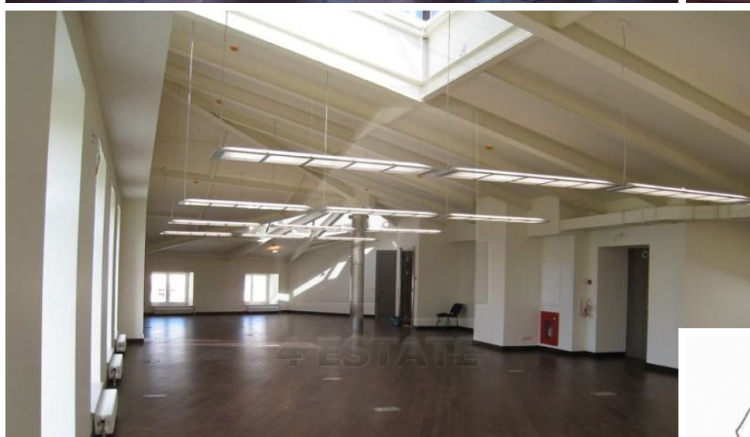
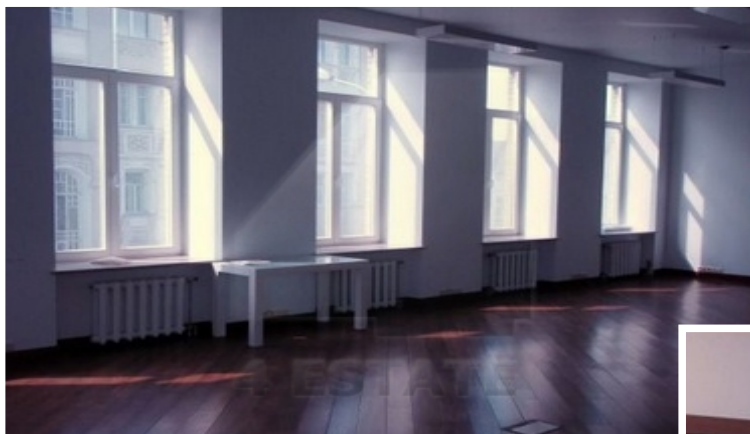


4estate.ru
 +7 (495) 500-03-65
 г. Москва,
 ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38899

4ESTATE
 HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38899

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

