



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38899

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в особняке класса В+, м.Новокузнецкая.

Предлагается в аренду офисы в презентабельном особняке класса В+.
Общая площадь здания: 920 кв. м..
Расположено в пешей доступности от м. Новокузнецкая.
Выполнена качественная офисная отделка, планировка кабинетная.
Актуальные площади в аренду:
2 этаж - 314 кв.м., кабинетная планировка.
Савка: 42000 руб. за кв. м. в год, возможен торг.
Без комиссии!



Площадь: **314 м2**

Цена: **42'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38899

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1300
Этажей в здании	3
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38899

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



