

ID: 3884

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Презентабельный особняк в аренду, м.Кропоткинская

Сдается респектабельный особняк класса В+.
Местоположение: Хамовники, ОСЗ.
На прилегающей территории организована
парковка на 10 машиномест, из которых 5
предоставляются бесплатно, а за 5 предусмотрена
плата 6000 руб./месяц.

Планировка: кабинетная. Особняк готов к въезду. Ставка: 25000 руб.за кв.м.в год, возможен торг. Без комиссии.



Площадь: 480 м2

цена: 25'000 руб. за м2/год

4



ID: 3884



#### Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	480
Этажей в здании	2
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	6000 рублей - 0
Количество	10



ID: 3884

#### **4ESTATE**

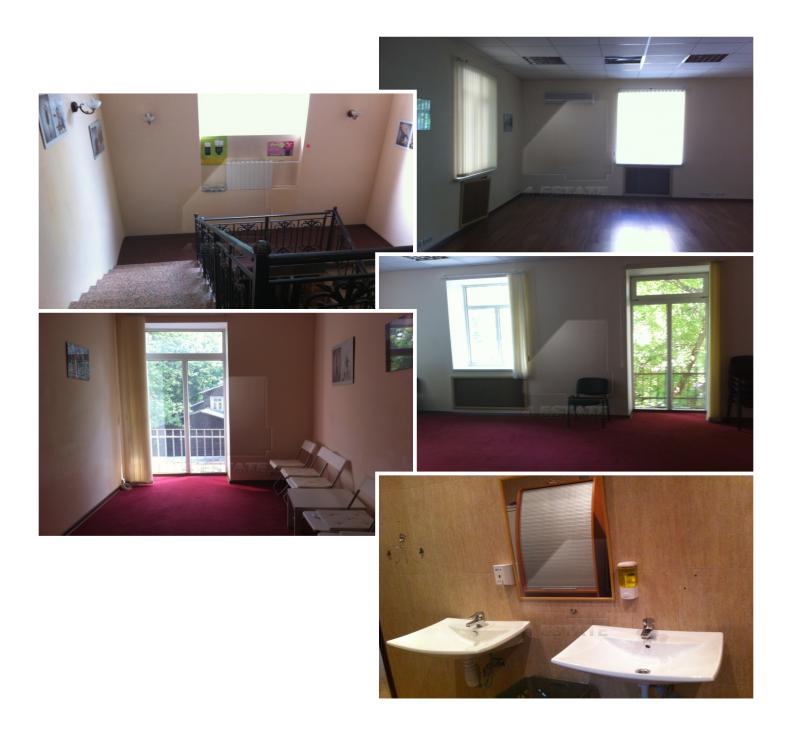
HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 3884

## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 3884

### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

### Фотографии

