



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38718

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Представительский офис с отдельным входом, м.Улица 1905г.

Офис представительского уровня в элитном
жилом доме с отдельным входом рядом с метро
"Улица 1905г."

Высота потолков 3 м.

Электроснабжение 160 кВт.

Высококачественная отделка внутренних
помещений.

Оборудована кухня/столовая.

Ставка: 25000 руб. за кв.м.в год(с НДС), ТОРГ.

Без комиссии.



Площадь: 480 м2

Цена: 23'953 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38718

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Ул. 1905 года
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	10.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38718

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



