4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38527

Аренда офисов в презентабельном особняке класса В+, м. Павелецкая.

Предлагается в аренду офисы в презентабельном двухэтажном особняке. Расположенный в пешей доступности от м.Павелецкая.
Общая площадь здания: 864 кв.м.
Наземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 5000 рублей в месяц.
Актуальные площади в аренду:
2 этаж - 130 кв.м.(2 кабинета и зал).
Ставка: 21500 руб. за кв.м. в год, УСНО, ТОРГ.
Без комиссии!

Площадь: 130 м2

Цена: 20'360 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38527

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	864
Этажей в здании	2.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	5000 рублей
Количество	1

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38527

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

130 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38527

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии