4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещения под ресторан, м. Китай-город.

Предлагается в аренду двухуровневое помещение под ресторан или кафе.
Общая площадь помещения 300 кв.м.
Помещение полностью оборудовано под общепит, установлена приточно-вытяжная вентиляция.
Расположено на первой линии домов, в шаговой доступности от м. Китай-город.
Высочайший пешеходный и транспортный трафик.

Выделенная мощность 170 КВт. отдельный вход .
Ставка: 1,4 млн. руб. в месяц, ТОРГ.
Без комиссии!

Площадь: 156 м2

Цена: 46'707 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38493

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Китай-город
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС не включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Долгосрочный прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5

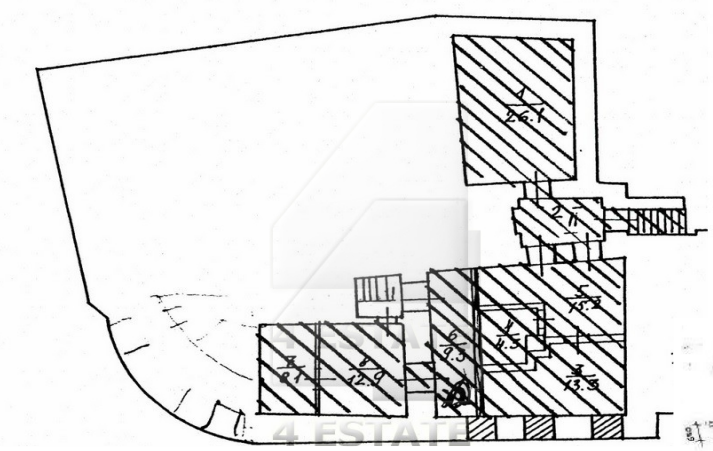
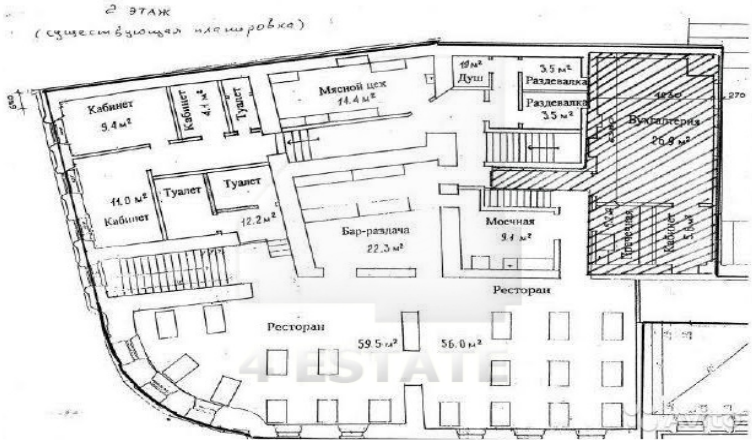
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT